



**Финансирано от  
Европейския съюз**  
NextGenerationEU

**АНЕКС № 1**

**КЪМ ДОГОВОР ЗА ФИНАНСИРАНЕ  
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА СРЕДСТВА НА КРАЙНИ ПОЛУЧАТЕЛИ ОТ  
МЕХАНИЗМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ  
(МВУ/МЕХАНИЗМА)**

процедура за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за  
изпълнение на инвестиция (ПИИ)

**BG-RRP-4.021 „Подкрепа за енергийно обновяване на сгради в сферата на  
производството, търговията и услугите“**

**№ от Информационна система (ИС) за МВУ BG-RRP-4.021-0050-C01**

**Чл.1.** Настоящият анекс се сключва на основание чл. 28, ал. 1, т. 2 от Постановление на Министерски съвет № 114 от 8 юни 2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост (ПМС № 114/2022) и т. 13.1.2 във връзка с т. 13.1.4.а. от Условия за изпълнение на одобрените инвестиции с номер от ИСМВУ **BG-RRP-4.021-0050-C01 (№ РД-02-29-103/09.01.2025 г.)** за изпълнение на проектно предложение **„ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО“**

между

Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция **„Подкрепа за обновяване на сградния фонд“** за подмярка **„Обновяване на нежилищни сгради, включително обществени сгради“** – Главна дирекция **„Стратегическо планиране и програми за регионално развитие“**, с адрес: гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №17-19, с БУЛСТАТ: 831661388, представлявано от **Николай Найденов - Министър на регионалното развитие и благоустройството и Ръководител на СНД**, от една страна,

и

**„БЪДЕЩЕ“** ЕООД, със седалище и адрес на управление: ПК 4006, гр. Пловдив, ул.



**Финансирано от  
Европейския съюз**  
NextGenerationEU

**„Цариградско шосе“ № 112, с БУЛСТАТ: 825236285, представляван от Христо Димитров Драмов, от друга страна, наричана по-нататък за краткост: „КРАЕН ПОЛУЧАТЕЛ“ (КП).**

**Чл.2.**Страните по договора се споразумяха за следното:

1. Изменя се съдържанието на чл. 2 на Договора, както следва:

2.1.Ръководителят на СНД предоставя на **КРАЙНИЯ ПОЛУЧАТЕЛ** безвъзмездно финансиране в максимален размер до **143 718,61 евро (сто четиридесет и три хиляди седемстотин и осемнадесет евро и шестдесет и един евроцента)** (средства от МВУ), за изпълнение на предложението за изпълнение на инвестиция (Формуляр за кандидатстване, подаден в ИС на МВУ) **BG-RRP-4.021-0050 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО“.**

2.2. ПИИ **BG-RRP-4.021-0050 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО“** е:

- на обща стойност на разходите в размер на **329 688,14 евро (триста двадесет и девет хиляди шестстотин осемдесет и осем евро и четиринадесет евроцента)**, от които: – сума в размер на **143 718,61 евро (сто четиридесет и три хиляди седемстотин и осемнадесет евро и шестдесет и един евроцента)**, представляваща безвъзмездна финансова подкрепа по МВУ;

– сума в размер на **185 969,53 евро (сто осемдесет и пет хиляди деветстотин шестдесет и девет евро и петдесет и три евроцента)**, представляващи собствен принос на **КРАЙНИЯ ПОЛУЧАТЕЛ**.

- с основни дейности и индикатори за изпълнение, съгласно ПИИ (Формуляр за кандидатстване, подаден в ИС за МВУ).

2.3. Средствата по т. 2.1. в размер на **143 718,61 евро (сто четиридесет и три хиляди седемстотин и осемнадесет евро и шестдесет и един евроцента)** представляват **държавна помощ** в съответствие с чл. 38а „Инвестиционна помощ за мерки за енергийната ефективност в сградите“ на Регламент (ЕС) 2023/1315 на Комисията от 23



юни 2023 година за изменение на Регламент (ЕС) № 651/2014 за обявяване на някои категории помощи за съвместими с вътрешния пазар в приложение на членове 107 и 108 от Договора за функциониране на Европейския Съюз и се предоставя съобразно условията на Глава I и чл. 38а от Регламент (ЕС) 2023/1315 на Комисията от 23 юни 2023 година за изменение на Регламент (ЕС) № 651/2014. **Администратор на посочената помощ е СНД**

2.Изменя се съдържанието на **РАЗДЕЛ 4. ПЛАН ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ/ ДЕЙНОСТИ ПО ПРОЕКТА (информацията)**, в модул „Договори“ в ИС на МВУ, както следва:

**Дейност 5 „Дейности за изпълнение на СМР за прилагане на мерки за енергийна ефективност - ЕСМ-04 Реализиране на фотоволтаична инсталация за собствени нужди“**

- В поле „Описание“ се променя текста:

*От „Предвижда се фотоволтаична инсталация с инсталирана мощност от 50 kWp PV за собствено потребление, която не отдава енергия в мрежата. За целта се предвижда хибриден 3-фазен инвертор, който да не връща енергия в мрежата посредством предпазител. ИНФОРМАЦИЯ: • Мощност на инсталацията 50 kWp • Доставка и монтаж на умен електромер • Монтаж на главно разпределително табло / ФЕЦ • Доставка и монтаж на мониториг. Възможност за следене на параметрите на централата в реално време и история на произведената ел. енергия. • Достъп през мобилно приложение или уеб портал. Етапи на изпълнение на дейността: Подготовка и провеждане на процедура за избор на изпълнител - 1-4 месец Подписване на договор с избрания изпълнител - 5 месец Извършване на СМР за прилагане на мерки за енергийна ефективност - Реализиране на фотоволтаична инсталация за собствени нужди- 6 -20 месец Провеждане на проби, изпитания и подписване на ППП - 21-23 месец“*

**На** *„В резултат на възложено енергийно обследване на промишлената система на „Бъдеце“ ЕООД е изготвен доклад от обследване за енергийна ефективност във връзка с кандидатстване по ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“.*

*В доклада са заложени енергоспестяващи мерки водещи до определените в доклада цифрови*



*стойности по 4-те проектни индикатора.*

*В периода на административна и техническа оценка на проектното предложение, обследваното дружество реализира със собствени средства една от заложените в енергийното обследване дейности, а именно изграждането на ФЕЦ, което представлява ЕСМ-04. Въведената в експлоатация инсталация е с капацитет от 197 kWp, което е над предвидените 80 kWp в първоначалното обследване. Това гарантира изпълнение на стойностите по заложените индикатори, които имат свързаност с дейността.*

*Реализирането на ФЕЦ с по-голяма мощност за собствена сметка ще доведе до:*

- по-високи резултати за намаляване на потреблението на енергия и намаляване на емисиите на парникови газове;*
- по-малък изискуем ресурс от програмата.*

*По този начин се очаква показателите за изпълнение на проект BG-RRP-4.021-0050-C01 да бъдат надхвърлени като ще доведе до по-високи спестявания на енергия, въглеродни емисии и средства по този проект. Това от своя страна ще подпомогне и за изпълнението на целите на програмата като цяло.“*

- В поле „Начина на изпълнение“ се променя текста:**

**От** *„Дейността ще се реализира, чрез външно възлагане. Изборът на изпълнител/изпълнители ще се извърши при спазване разпоредбите на ПМС № 80 и приложимите документи за изпълнение на предложението за изпълнение на инвестиция. В съответствие с приложимите нормативни изисквания към момента на кандидатстване се прилагат изискванията на Постановление № 80 ОТ 9 МАЙ 2022 за определяне на правилата за възлагане на дейности по инвестиции от крайни получатели на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост.*

*За да се осигури не само успешно изпълнение на дейността, но и на проекта в цялост, ръководителят на проекта ще приложи метод за наблюдение, контрол, вътрешна оценка и отчетност. Чрез използването на ефективна система за управление и контрол, ръководителят ще има възможност да отразява детайлно всеки момент от изпълнението на дейността и да предоставя регулярно актуална информация на Управляващия орган и заинтересованите лица. Ще бъдат постигнати ефективна координация и комуникация с*



**Финансирано от  
Европейския съюз**  
NextGenerationEU

*избрания изпълнител, ще се осигурят прозрачност в управлението на дейността, добра отчетност и контрол върху изпълнението.*

*При изпълнението на дейността ще бъде приложен принципът на равнопоставеност и недопускане на дискриминация. Ще бъдат насърчавани равните възможности за всички, включително възможностите за достъп за хора с увреждания, чрез интегриране на принципа на недискриминация. Кандидатът ще насърчи равнопоставеността както между мъжете и жените, така и между представителите на различните малцинствени групи, като ще се стреми да отстрани всички дейности, водещи до неравнопоставеност. Възможността за изпълнение на дейността ще бъде дадена на всички кандидати, които отговарят на условията на бенефициента, независимо от техния пол, етническа принадлежност или вид увреждане. При изпълнение на дейността бенефициентът ще спазва задълженията си за осигуряване на публичност и визуализация.“*

**На** „Дейността е изпълнена със собствени средства на крайния получател.“

- **В поле „Стойност“** се променя от 128 992,79 лева **на 65 952,95 евро.**

3.Изменя се съдържанието на **РАЗДЕЛ 7. БЮДЖЕТ (в лева)**, в модул „Договори“ в ИС на МВУ, както следва:

**В раздел I. „РАЗХОДИ ЗА СМР“** Бюджетен ред 1.4. Разходи за изпълнение на СМР за прилагане на мерки за енергийна ефективност - ЕСМ-04 Реализиране на фотоволтаична инсталация за собствени нужди

- Стойността в колона „БФП/ФИ/ЕС“ се променя от 36 274,12 евро **на 0,00 евро;**
- Стойността в колона „Общо БФП/ФИ“ се променя от 36 274,12 евро **на 0,00 евро;**
- Стойността в колона „СФ“ се променя от 29 678,83 евро **на 65 952,95 евро;**

**В ред Общо:**

- Стойността в колона „БФП/ФИ/ЕС“ се променя от 179 992,72 евро **на 143 718,61 евро;**
- Стойността в колона „Общо БФП/ФИ“ се променя от 179 992,72 евро **на 143 718,61**



**Финансирано от  
Европейския съюз**  
NextGenerationEU

**евро;**

- Стойността в колона „СФ“ се променя от 149 695,41 евро **на 185 969,53 евро;**

4. Всички останали клаузи от Договора остават непроменени.

***РЪКОВОДИТЕЛ НА СНД:***

***КРАЕН ПОЛУЧАТЕЛ:***

.....

***НИКОЛАЙ НАЙДЕНОВ***

***МИНИСТЪР НА***

***РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ***

***И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО***

.....

***ХРИСТО ДИМИТРОВ ДРАМОВ***

***УПРАВИТЕЛ НА***

***„БЪДЕЩЕ“ ЕООД***